

CLARTE KATSURAGAWA

クラルテ 桂川

安心快適生活 今、始まる!!

東向きベランダ
ALSOK警備
DU-NET無料

2023年
7月中旬
ご入居開始!



買い物から京都散策・ 通勤・通学にも最適!

JR京都線・桂川駅 徒歩約3分

イオンモール京都桂川・コンビニエンスストアなどの各施設まで徒歩約5分圏内ととても便利な立地。安心のオートロック&警備システムからインターネット・宅配ボックス・駐輪場まで充実の設備を誇ります。

居住空間も40㎡を超え、カウンターシステムキッチン・24時間換気・浴室乾燥機など日常を快適にお過ごしいただける空間を確保しておりますので、ご夫婦は勿論、おひとり暮らしも安心です。



エントランス内

あなた色のお部屋に染めて 心地よい安心生活を始めましょう!



(室内イメージ)



玄関内 (室内イメージ)



(室内イメージ)



カウンターキッチン (室内イメージ)



3口ガスコンロ (室内イメージ)



トイレ (室内イメージ)

画像はすべてイメージであり、家具・照明などの装飾品は実際には含まれません。

物件概要

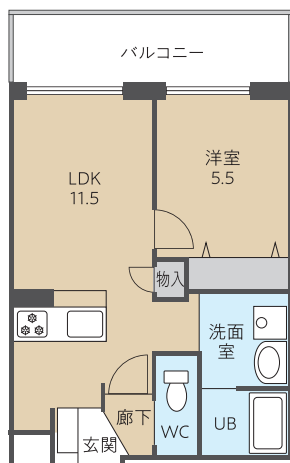
■物件所在地／京都市南区久世上久世町140-5 ■構造／鉄筋コンクリート造6階建 ■建築年月／2023年7月中旬完成予定 ■総戸数／1LDK・41戸 ■駐車場／有料(7台) ■駐輪場／各戸1台(合計41台・バイク不可)

近隣施設

永井診療所 徒歩約3分・くろやなぎ医院 徒歩約3分・ドラッグユタカ久世店 徒歩約3分・セブンイレブン京都上久世店 徒歩約4分・イオンモール京都桂川店 徒歩約5分・ダイエー桂南店 徒歩約10分・私立洛南高校 徒歩約10分・京都市立久世西小学校 徒歩約3分・京都市立久世中学校 徒歩約15分・京都中央信用金庫久世支店 徒歩約12分・久世交番 南区役所出張所 徒歩約15分

設備

電気・都市ガス・京都市上下水道・オートロック・エレベーター・防犯カメラ複数台・ALSOK警備・専用ゴミ集積場・民間業者回収・インターネット完備・宅配ボックス複数・カードキー導入・モニターホン・カウンターキッチン・システムキッチン・3口 ガスコンロ・給湯器・浄水器シャワー水栓・エアコン(LDK)・洗髪洗面台幅750・フローリング・浴室追い焚き機能・シャンドレ・浴室乾燥機・ウォシュレット・クローゼット・シューズボックス・網戸設置・D.U.-NET・24時間換気・BS/CS110°



Aタイプ
40.06㎡
1LDK



玄関内 (室内イメージ)



浴室イメージ



Bタイプ
40.51㎡
1LDK



お問い合わせ

●資産活用のご相談につきましてもお気軽にお問い合わせください



株式会社 清涼
https://www.kanri-seiryō.co.jp

免許番号：賃貸住宅管理業者登録番号 国土交通大臣(2) 第5493号

〒601-8213 京都市南区久世中久世町1-139-1
入居部：TEL.075-934-5775 FAX.075-932-1269
管理部：TEL.075-934-5399 FAX.075-932-1269

宅地建物取引業者免許証番号 京都府知事(4) 第12278号