



● 住生活月間 協賛行事 ●

安心・安全 住環境の向上 オーナーセミナー 2024

当協会は、賃貸住宅が住生活の安定の確保及び向上の促進において重要な役割を担っていることに鑑み、賃貸住宅における健全かつ専門的な運営・管理業務の確立並びに普及を通じて、賃貸住宅市場の整備・発展を図り、豊かな国民生活の実現に寄与することを目的としております。

本年度は『安心・安全・住環境の向上』をテーマに「繁忙期に向けた空室対策&事業承継・代替わりで家族が幸せになる相続対策」の講演をご用意いたしました。是非ともご参加いただき、今後の賃貸経営にお役立ていただきますようお願い申し上げます。

(公財)日本賃貸住宅管理協会 京都府支部

支部長 安田 栄慈

～ 大家さんの相談事例に学ぶ～

繁忙期に向けた空室対策&事業承継・代替わりで家族が幸せになる相続対策

テーマ
1
45分

繁忙期に
向けた空室対策

- ①入居者ニーズから考える空室対策のポイント
- ②物件タイプ別おすすめ空室対策
- ③設備投資における投資分析
- ④空室対策の成功事例と失敗事例ご紹介

テーマ
2
45分

相続を見据えた
長期的な
アパート経営

- ①上手くいった代替わりと失敗した代替わり
- ②アパート経営の承継に向けて
- ③相続でよく揉めるのは不動産
- ④不動産相続のご相談は日管協会員まで

株式会社アートアベニュー
プロパティマネジメント事業部 部長

片平 智也氏



賃貸管理事業を統括するかたわら、全国の不動産会社や業界団体の研修講師も務める。自らもアパート経営をしており、管理実務と大家経験から得た知識を、大家さんのお悩み解決に役立てている。保有資格にCFP®、CPM®、不動産コンサルティングマスター、相続アドバイザーなど。著書「管理会社が教える! 本当にすごい7人の大家さん」。

日時

2024年11月2日(土) 受付/13:30~
セミナー/14:00~16:20

場所

京都経済センター
7階 AB会議室

阪急電車京都線
「烏丸駅」26番出口直結

京都市営地下鉄烏丸線
「四条駅」北改札出てすぐ

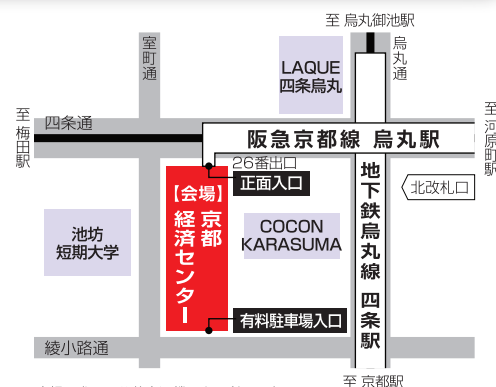
参加費

無料

※賃貸住宅のオーナー様に限らず、どなたでもお気軽にお越しください。

参加ご希望の方は、10月27日(日)までにWebサイトからのお申込み
または下記申込書を事務局にFAXしていただくか、ご郵送ください。

<後援> 国土交通省/京都府/京都市 <協賛> (公社) 全国賃貸住宅経営者協会連合会 京都府支部



※ご来場の際には公共交通機関をご利用下さい。

申込みフォーム

<https://www.jpm-kyoto.jp/seminar2024/>


オーナーセミナー 2024

参加申込書

ふりがな (参加人数)
お名前 名
ご住所
電話番号

(2024年10月27日締切)

<主催>

公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会
京都府支部

お申込・FAX (075) 254-1135

TEL: (075) 211-4774 E-MAIL: kyoto@jpm.jp

◆お問い合わせは…